НОВЫЕ ПРОЕКТЫ И ЗАКОНЫ

ГЛАВНАЯ ТЕМА

ОБЛАСТНОЙ ЭКОНОМИЧЕСКИЙ ЕЖЕНЕДЕЛЬНИК

БУДЬ В КУРСЕ!

АВАНТ ПАРТНЕР

№ 1-2(464)

ЧЕТВЕРГ
24 ЯНВАРЯ 2019

16+

www.avant-partner.ru

2 ЧТО В ПРИОРИТЕТЕ У ВЛАСТИ

3 ГДЕ ПРОЙДЁТ STARTUP TOUR

5 КОГО КАСАЕТСЯ СОГЛАШЕНИЕ

ГОД БОЛЬШИХ ВОЗМОЖНОСТЕЙ

Наступивший 2019 год в Кузбассе вполне можно назвать годом больших возможностей и планов. Последние есть не только у крупного бизнеса, уже реализующего крупные инвестиционные проекты, или планирующего их. На этот раз в регион привлекаются для строительства образовательных и культурных объектов значительные средства из федерального бюджета. И региональная власть располагает рекордным профицитом прошлогоднего бюджета в 33 с лишним миллиарда рублей, чтобы позволить вложения в значительные проекты. В первую очередь в социальную и культурную сферы, в туристскую инфраструктуру, в городское развитие и благоустройство.

ХОРОШИЕ ИТОГИ

У начавшегося года сложилась хорошая основа – прошлый год экономика Кузбасса, благодаря отличной конъюнктуре на мировом рынке угля и металла, завершила с подъёмом. Особенно он заметен в финансовых результатах компаний и в исполнении бюджета, однако, и неплохо выглядят и показатели физического роста (см. таблицу на стр.4). Единственное в чём регион не преуспел в прошлом году, так это рост реальных доходов населения. Вновь как в предыдущие пять лет, начиная с 2013 года, реальные денежные доходы кузбассовцев падали. Губернатор Кемеровской области **Сергей Цивилев** на пресс-конференции 18 января подчеркнул рекордные для России темпы роста зарплаты в Кузбассе в сентябре-октябре прошлого года, но признал, что ситуация «очень плохая» по уровню доходов, объяснив большой кредиторской нагрузкой на население.

Общий экономический рост уже давно идёт в Кузбассе неравномерно по отраслям. Выделяется стабильное развитие угольной промышленности, а из её смежников – железнодорожного транспорта, а также производства вагонов (рост за 11 месяцев 2018 года в 2,4 раза) и отрасли «ремонт и монтаж машин и оборудования» (рост на 22,4%). Угольщики, по данным областного департамента угольной промышленности, увеличили добычу в прошлом году на 5,7%, до 255,3 млн тонн, переработку на обогатительных фабриках, обогатительных установках и сортировках – на 6,1%, до 182,1 млн тонн. Основным фактором роста углепрома и сохраняющегося финансового благополучия угольщиков остаётся экспорт и растущие цены на уголь на мировом рынке. В прошлом году экспорт угля вырос на 5,1 млн тонн и составил 145,8 млн со средней стоимостью 1 тонны угля 84,5 доллара США, что на 14,5% больше, чем в 2017 году.

Рост в угле и промышленном производстве вызвал увеличение железнодорожной погрузки. Угля, к примеру, погрузили для отправки по железной дороге в 2018 году на 1% больше, 228,6 млн тонн, но и при таком скромном увеличении погрузка вышла на рекордный уровень. Как сообщила служба корпоративных коммуникаций Западно-Сибирской железной дороги – филиала ОАО «РЖД», всего железнодорожная погрузка в Кемеровской области в прошлом году составила 263,1 млн тонн, что на 0,3% больше, чем в 2017 году. При этом заметно быстрее отгружались отдельные виды промышленной и сельхозпродукции. В частности, погрузка зерна и продуктов перемола выросла в прошлом году на 27%, до 152,4 тыс. тонн, лесных грузов – на 7,3%, до 1 млн тонн, химикатов – на 4,2%, до 1,5 млн, цемента – на 3,8%, до 1,7 млн тонн, кокса – на 3,6%, до 3,1 млн. Такие темпы роста при более умеренном увеличении самих объёмов производства или даже его сокращении (например, цемента, химикатов, сельскохозяйственной продукции) показывают, что у большинства кузбасских производств нет или почти нет потребителей внутри самого региона. Показателем роста стало и увеличение потребления электроэнергии в Кузбассе. В прошлом году оно выросло на 2%.

Но не только углепром показал высокие темпы развития в прошлом году, точки роста есть и в других отраслях. Крупнейшее предприятие химической промышленности Кузбасса – кемеровский «Азот» – по выпуску четырёх видов продукции в 2018 году достигло исторического максимума. В частности, производство аммиачной селитры предприятие увеличило до 1,1 млн тонн против 1,05 млн годом ранее (рост на 4,7%), выпуск азотной кислоты (является сырьём для производства аммиачной селитры) на 4,9%, до 897 тыс. тонн, серной кислоты на 14,9%, до 262 тыс, сульфата аммония – на 7%, до 338 тыс. тонн продукции. Рекордные темпы роста в производстве железнодорожного подвижного состава полностью обеспечены работой одного предприятия – завода «Кемеровохиммаш» (филиал АО «Алтайвагон»).

Успехи угольного экспорта и роста отрасли прямо отражаются и на росте, и на структуре инвестиций в Кузбассе. За 9 месяцев 2018 года (последние располагаемые данные), вложения в основной капитал в Кемеровской области составили 168,7 млрд рублей, сообщал Кемеровостат. Это на 9,2% больше, чем годом ранее.

Окончание на стр. 4-5

КАЛЕНДАРЬ ВЫСТАВОК-ЯРМАРОК 2019

300 ЛЕТ КУЗБАСС

27 марта-1 апреля	ПРАВОСЛАВНАЯ ВЫСТАВКА «КУЗНЕЦК ПРАВОСЛАВНЫЙ»
27-29 марта	СИБИРСКИЙ НАУЧНО-ОБРАЗОВАТЕЛЬНЫЙ ФОРУМ
27-29 марта	МЕДИЦИНА. РЕАБИЛИТАЦИЯ. ДОСТУПНАЯ СРЕДА. ЗДОРОВЫЙ ОБРАЗ ЖИЗНИ
23-27 апреля	СИБДАЧА-ВЕСНА
23-27 апреля	СТРОИТЕЛЬСТВО. КОТТЕДЖИ. НЕДВИЖИМОСТЬ
23-27 апреля	КУЗБАССКИЙ ФОРУМ ТУРИЗМА И АКТИВНОГО ОТДЫХА
23-26 апреля	ПРОДМАРКЕТ
4-7 июня	УГОЛЬ РОССИИ И МАЙНИНГ. ОХРАНА, БЕЗОПАСНОСТЬ ТРУДА И ЖИЗНЕДЕЯТЕЛЬНОСТИ. НЕДРА РОССИИ. ЭКОЛОГИЯ ГОРНЫХ РАБОТ
20 августа-20 сентября	МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ ХУДОЖЕСТВЕННАЯ ВЫСТАВКА «ФОРМА»
17-21 сентября	СИБДАЧА-ОСЕНЬ. МЕДОВЫЙ РАЙ
16-20 октября	СИБИРСКИЙ МУЗЫКАЛЬНЫЙ ФОРУМ «АККОЛАДА» (Кемерово-Новокузнецк)
22-24 октября	СИБИРСКИЙ ЭКОЛОГИЧЕСКИЙ ФОРУМ
26-27 октября	ZOOКУЗНЕЦК
20-22 ноября	ФОРУМ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЕЙ И ПРОМЫШЛЕННИКОВ

Выставочная компания «Кузбасская ярмарка» г. Новокузнецк, ул. Автотранспортная, 51
8-800-500-40-42 (звонок бесплатный) info@kuzbass-fair.ru
www.kuzbass-fair.ru

ГРУППА ИЗДАНИЙ «АВАНТ» ОБЪЯВЛЯЕТ О НАЧАЛЕ ПРИЁМА ЗАЯВОК НА ПРЕМИЮ

«АВАНТ-ПЕРСОНА 2019»

Цель премии – представить компании, работающие в регионе и способствующие его развитию, а также управленцев, предпринимателей, успешно реализовавших интересные бизнес-проекты и/ или общественно-полезные инициативы, пропагандирующих цивилизованный и грамотный подход к ведению бизнеса.

Традиционно списки номинантов формируются следующими способами:
1) заполнение формы анкеты на сайте www.avant-partner.ru;
2) по результатам экспертного опроса и опроса читателей и партнеров «Аванта».

Выбора лауреатов и победителей осуществляется экспертами (список экспертов будет опубликован на странице премии).

Интернет-голосованием будет определяться один победитель из всего «шорт-листа» – «Авант-ПЕРСОНА. Приз зрительских симпатий».

Кроме того, есть ещё – «Авант-ПЕРСОНА. Выбор редакции».

Все номинанты, попавшие в шорт-лист премии будут награждены специальными Дипломами. Победители – Специальным памятным знаком «Авант-ПЕРСОНА».

Награждение будет проходить на ежегодном Торжественном приеме, посвященном Дню рождению «Аванта» **21 марта в Кемерове, в ресторане «Прованс»**.

Открытый приём заявок претендентов на номинации «Авант-ПЕРСОНА» **закончится 25 февраля.**

Приглашаем к участию представителей бизнеса, как в качестве номинантов, так и в качестве Партнеров!

Анкета для подачи заявок на номинацию и условия партнерства на официальной странице премии: **avant-partner.ru/avant_persona_2019.html**

Контакты для вопросов и предложений: **(3842) 585-616, editor@avant-partner.ru**

ДЕЛОВЫЕ НОВОСТИ

ПОТЕНЦИАЛЬНЫХ БАНКРОТОВ БОЛЬШЕ, РЕАЛЬНЫХ – МЕНЬШЕ

В 2018 году число кузбассовцев, которых можно отнести к потенциальным банкротам, выросло на 25% и составило 16,3 тыс. человек против 13 тыс. годом ранее. Однако при этом снизилось число граждан и ИП, в отношении которых была введена та или иная процедура банкротства, свидетельствуют данные совместного исследования аналитиков Объединенного кредитного бюро (ОКБ) и проекта «Федресурс» в регионах России. В 2018 году в отношении 518 жителей Кемеровской области была введена процедура банкротства, тогда как в 2017 году – 558 (снижение составило 7%). К потенциальным банкротам, как сказано в сообщении ОКБ, отнесены граждане, которые попадают под действие закона «О банкротстве граждан», то есть, имеют долг более 500 тыс. рублей и просрочку платежа 90 и более дней хотя бы по одному кредиту. На 1 января 2019 года в России таких было 748,2 тыс. человек, 1,3% от общего числа заёмщиков с открытыми счетами. Средний долг такого заёмщика – 1,68 млн рублей. В Кузбассе доля потенциальных банкротов составила 1,4% от всех заёмщиков.

СГК РАСШИРЯЕТСЯ

В добавление к Рефтинской ГРЭС в Свердловской области, переговоры по покупке которой ООО «Сибирская генерирующая компания» (СГК) ведёт с прошлого года, СГК предложила продать ей и Красноярскую ГРЭС-2. По сведениям «А-П», такие переговоры велись с нынешним собственником станции ПАО «ОГК-2» в конце прошлого года. Красноярская ГРЭС-2 расположена в городе Зеленогорск Красноярского края и в отличие от других станций ОГК-2 работает только на угле. Причём это топливо, бурый уголь, поставляют на ГРЭС разрезы АО «СУЭК», в состав которой входит СГК. Первый энергоблок Красноярской ГРЭС-2 построен в 1961 году, последний – в 1983, установленная электрическая мощность станции 1260 МВт (столько же у Беловской ГРЭС), установленная тепловая мощность – 976 Гкал/час. Что до покупки у компании «Энел Россия» крупнейшей в стране угольной электростанции Рефтинской ГРЭС (3800 МВт установленной электрической мощности, топливо – экибастузский уголь), то заключение сделки ожидается в течение января-февраля.

КУЗБАСС САМООБЕСПЕЧИВАЕТСЯ

Обладминистрация приняла стратегию развития агропромышленного комплекса Кузбасса до 2035 года. «Цель реализации стратегии – создание эффективного аграрного сектора, способного обеспечить потребности региона в основных видах продовольствия и сельскохозяйственного сырья, а также трансформация сельскохозяйственного товаропроизводителя в кредитоспособного и инвестиционно-активного субъекта экономики, имеющего выход на областной, внутрироссийский и мировой рынки», – подчеркнул заместитель губернатора Кузбасса по АПК **Алексей Харитонов**. Предполагается, что реализация стратегии позволит поднять к 2035 году уровень самообеспеченности региона основными продуктами питания почти до полного – молоком с 62% до 90%, мясом – с 48% до 85%. Рост валовой продукции сельского хозяйства за счет реализации мероприятий стратегии составит 45% к уровню 2017 года.

«ЧЕРНИГОВЕЦ» И «ПУР» ПРИОБРЕЛИ ПРИРЕЗКИ

АО «Черниговец» (входит в ХК «СДС-Уголь») и АО «Прокопьевский угольный разрез» (ПУР, с конца 2018 года в составе компании «МелТЭК») стали победителями проведенных перед новым годом аукционов на право пользования недрами на двух угольных участках. Об этом сказано в сообщении департамента по недропользованию по СФО от 9 января. Оба участка относятся к так называемым «прирезкам» к уже имеющимся запасам. Тот что приобрёл ПУР так и называется Прирезка-2. Запасы угля марок Г, КСН, СС составляют на нём 10,7 млн тонн. Лицензию на этот участок ПУР приобрёл за 67 млн рублей. «Черниговец» за 115,8 млн рублей купил участок Надежный с запасами и прогнозными ресурсами угля марок КО, КСН, СС в 22 млн тонн.

РЕКОРДЫ РОСТА ЦЕН В КУЗБАССЕ ПОБИЛИ ПШЕНО И ГАЗОМОТОРНОЕ ТОПЛИВО

Индекс потребительских цен (тарифов) на все товары и услуги в декабре 2018 года составил 104,61% к уровню декабря 2017 года, сообщает Кемеровостат. При этом цены на продовольственные товары выросли на 4,15%, на непродовольственные – на 5,33%, на услуги – 4,35%. Рекорды роста при таких средних темпах установили пшено (подорожало за год на 89%), сахар (на 30%) и яйца (на 23%), в непродовольственных товарах – автомобильное топливо, в услугах – проезд на городском общественном транспорте. Газовое топливо для автомобилей выросло в цене в прошлом году в Кузбассе в 1,5 раза (что оказалось самым большим приростом на этот продукт в Сибири), дизельное – на 18%, бензин – на 9,6%. Проезд в городском транспорте подорожал в целом на 13,4% при увеличение стоимости одной поездки в городском трамвае – на 27,3%, троллейбусе – на 25%, автобусе на 24,5%, маршрутном такси – на 9,9%, такси – на 7,8%.

У ОСНОВАТЕЛЯ СЕТИ «ПЕНСИОНЕР» ПРОДАЛИ МОСКОВСКИЕ КВАРТИРЫ

Из имущества обанкроченного основателя кемеровской розничной сети «Пенсионер» **Абрама Янгилова** с третьей попытки проданы три квартиры общей площади 202 кв. метра, расположенные в одном жилом доме по Кутузовскому проспекту в Москве за 35,8 млн рублей. В течение прошлого года квартиры дважды продавались на аукционах, но безуспешно. Нынешние торги, завершившиеся продажей, проходили в форме публичного предложения со снижением стартовой цены 40,4 млн рублей на 2,88 млн за один шаг. Помимо квартир продаётся и кемеровская недвижимость банкрота – его финансовый управляющий **Александр Бекк** объявил о проведении в начале марта повторного аукциона по продаже комплекса из нескольких нежилых зданий, мастерских, гаражей и пр. по стартовой цене 9,1 млн рублей. В 2005 году Абрам Янгилов основал сеть супермаркетов «Пенсионер», в 2014 году закрыл свою компанию, а сеть стало развивать ООО «Пенсионер – торговая компания». В ноябре 2016 года оно также прекратило работу. В декабре 2017 года в отношении Абрама Янгилова была введена процедура реализации имущества.

ГЛАВНАЯ СТРАНИЦА САЙТА ВСЕ «ДЕЛОВЫЕ НОВОСТИ»
avant-partner.ru
ИНТЕРНЕТ ВЕРСИЯ ГАЗЕТЫ
А ТАКЖЕ: ЛЕНТА НОВОСТЕЙ, МЕРОПРИЯТИЯ, АУКЦИОНЫ, КОНФЛИКТЫ, ИНТЕРВЬЮ И МНОГОЕ ДРУГОЕ...

ВРЕМЯ ДРУГИХ ПРИОРИТЕТОВ

Пресс-конференция, которую губернатор Кемеровской области Сергей Цивилев провёл 18 января, была обозначена как «300 лет Кузбассу. Первые 100 дней». Однако на деле четырёхчасовое общение с журналистами и впервые за много лет с представителями политической оппозиции шло по всем возможным темам и проблемам. Отвечая на вопросы, губернатор не только реагировал на проблемы региона, с которым уже хорошо познакомился, но и показывал другие приоритеты политики региональной власти. Ими оказались производство, как средство, а не цель, соблюдение норм и следование заключённым договорам, решение проблем, какими бы безнадёжными и застарелыми они не казались.

Отвечая на вопрос «А-П» о развитии углепрома, губернатор Кузбасса заявил, что «приоритет – это развитие подземной добычи», хотя, он не означает, что «все месторождения должны разрабатываться только подземным способом, у каждого – свои особенности, каждому месторождению следует подбирать свой эффективный способ отработки». Предприятиям, уже ведущим открытую добычу угля в Кузбассе, по словам Сергея Цивилева, «придётся строго соблюдать требования о санитарно-защитной зоне, минимум 1 км, вкладывать в рекультивацию, соблюдать ограничения по взрывам, по перевозкам угля, переселять проживающих на подработанных территориях». В результате, «эти ограничительные меры влияют на экономику, на себестоимость угля».

На таком фоне власти показывают, что технологии подземной добычи сегодня далеко ушли вперёд и легко конкурируют с открытыми работами, показывают примеры успешного развития подземной добычи, когда одна лава выдает 1,5 млн тонн угля в месяц (на одной из шахт АО «СУЭК-Кузбасс»), показывают, что травматизм в шахтах, в том числе, смертельный, резко сократился. Именно из-за гибели людей во время аварий в шахтах и произошёл поворот в сторону открытой добычи в своё время (1 человек – на 1 млн тонн добычи). «Мы настолько увлеклись, что испортили экологию Кузбасса. Так вот современные технологии подземной добычи предполагают минимальное участие людей, они сильно продвинулись в сфере промышленной безопасности, вот такой комплекс мер – позволяет нам направлять добычу угля в сторону подземной. Тот кто останется на открытой добыче вынужден также нести значительные издержки на дизельном топливе, в том числе, экологические».

Сергей Цивилев также сообщил, что выданные в последнее время новые лицензии на добычу угля в Кузбассе не являются фактически новыми, а относятся к «прирезкам», то есть, участкам недр, примыкающим к уже имеющимся угольным разработкам. Эти прирезки необходимы для дальнейшего развития «уже существующих угольных лицензий», уже действующих угольных предприятий с построенной инфраструктурой. Он также напомнил, что в конце прошлого года власти региона «за сутки до проведения аукциона сняли с него» угольный участок в Промышленновском районе. На этой территории департамент по недропользованию по Сибирскому федеральному округу объявил, а затем отменил аукцион на право разработки участка Серафимовский с запасами угля в 157,2 млн тонн и со стартовым платежом 531 млн рублей.

Едва ли не впервые за многие годы областные власти обратили внимание на проблему недостроев. По мнению Сергея Цивилева, их вообще не должно быть, их следует достраивать, а когда уже нет такой возможности – сносить. Чтобы такой проблемы не было вообще, как заявил губернатор, нужно строго соблюдать требования по качеству и срокам строительства. В связи с этим он предупредил строителей, что больше не будет случаев когда можно некачественно строить социальные объекты по завышенным ценам и спекулировать обещаниями закончить стройку к определенной дате, и «каждая цена и каждый платёж будут проверяться».

Опять же впервые за последние 10 лет губернатор Кузбасса без опаски обратил внимание на проблему такого недостроя, как Крапивинский гидроузел на Томи. За три дня до пресс-конференции он побывал на этом объекте, на котором, скорее всего, нога кого-то из руководителей региона не ступала уже много лет. Он высказался за обязательное решение проблемы, но не за уже определённое. Для этого готовится письмо заместителю председателя правительства России Юрию Трутневу для получения оценки федерального значения. На пресс-конференции губернатор подчеркнул, что «решение должно быть полностью просчитанным».

Предполагается и обсуждение планов в отношении Рудничного соснового бора в Кемерове, заявил Сергей Цивилев. Объявленное им намерение установить в бору статую Св. Варвары вызвало негативный общественный резонанс, который губернатор заметил. Проагитировав за установку статуи, «продавливать» именно своё решение об установке её в бору, он не стал.

Характеризуя те или иные проблемы Кузбасса, губернатор Сергей Цивилев открыто признавал положение дело плохим, не очень хорошим, и даже катастрофическим (например, в здравоохранении). В то же время он не подал решения, принятые в связи с этими проблемами, как безусловно лучшие и единственно возможные. В его изложении они были вариантами антикризисного реагирования, которым ему и пришлось заниматься в Кузбассе. Хотя, заявив о предстоящем празднования «300-летия Кузбасса», губернатор явно настроен на то, чтобы строить что-то по-настоящему новое.

Игорь Лавренков
фото: https://ako.ru

СТАРТАП ТУР: В КЕМЕРОВЕ ЧЕРЕЗ ПЯТЬ ЛЕТ

Первый этап «Open Innovations Startup Tour» пройдёт в Кемерове 5-6 февраля на площадке АО «Кузбасский технопарк». Тур проводится в рамках федерального проекта по поиску перспективных инновационных команд, развитию компетенций начинающих предпринимателей и популяризации технологического предпринимательства в России. Поддержку туру оказывают правительство России и Фонд «Сколково».

Как отметил и.о. заместителя губернатора Кемеровской области по инвестициям, инновациям и предпринимательству **Алексей Крупин**, Startup Tour – одна из самых масштабных федеральных программ по поиску перспективных инновационных команд, развитию компетенций начинающих предпринимателей и популяризации идеи инновационного предпринимательства в России. По его словам, «за восемь лет программа Startup Tour позволила вырастить целое поколение бизнесменов нового формата, более 50 тысяч человек прослушали образовательные программы и приняли участие в менторских сессиях, проводимых в рамках мероприятия». По мнению Алексея Крупина, Кузбассу проведение тура призвано помочь формированию высококвалифицированных рабочих мест, наращиванию кадрового потенциала, повышению инвестиционную привлекательность региона.

Выбор технопарка в качестве площадки для проведения первого этапа тура «говорит о том, что Кузбасский технопарк работает хорошо и в правильном направлении» отметил на брифинге 11 января Алексей Крупин. Работает также соглашение технопарка с Фондом «Сколково», который является одним из организаторов тура. По словам и.о. заместителя губернатора, команда фонда «заинтересована работать с Кемеровской областью», её представители «сами проявляют интерес к новым идеям» в регионе.

Гендиректор «Кузбасского технопарка» **Евгений Востриков** пояснил, что 5-6 февраля предусматривается проведение нескольких параллельных мероприятий. В частности, конкурса технологических стартапов, на которые приглашаются участники со всей Сибири. Определять победителя, который получит приз в 300 тыс. рублей и приглашение принять участие в федеральном форуме Startup Village в Сколково, будут эксперты международного и федерального уровня.

Кроме того, в рамках тура пройдут три трека – информационные технологии, индустриальные технологии, биотехнологии и технологии в медицине. Отдельно пройдёт менторская сессия, на которой представители стартапов смогут напрямую показать менторам свой проект, получить консультации и иную помощь. Предусмотрена также образовательная программа, так называемый мини-MBA, в рамках которой преподаватели федерального уровня расскажут, как создать свой стартап, особенности защиты интеллектуальной собственности, особенности финансирования, маркетинга и пр. После Кемерова тур направится в Омск, затем в Ставрополь, Якутск, Тольятти и другие города (всего их будет 10 в 2019 году, включая Кемерово). Предыдущий раз в Кемерово стартап тур проходил пять лет назад.

Говоря о планах «Кузбасского технопарка» на новый год, Евгений Востриков сообщил, что в течение года запланировано порядка 12 коммуникационных мероприятий из тех, что проводит сам технопарк. Кроме того, на его площадке пройдут мероприятия партнёров технопарка, в частности, конференция по информационной безопасности, медицинская конференция и конференция по строительным материалам.

Он также напомнил, что акселератор кузбасских стартапов «Генезис-2018» продолжается, поскольку идут переговоры с «Клубом инвесторов Кузбасса» по финансированию лучших проектов, и «как минимум, на один проект инвестиции набираются». Кроме того, по некоторым проектам идут переговоры с заинтересованными сторонами о реализации. Во второй половине года планируется провести новый конкурс – «Генезис-2019».

Егор Николаев

АКЦИИ УК «СЕВЕРНЫЙ КУЗБАСС»

ВЕРНУЛИ В ГОНКОНГ

Арбитражный суд Кемеровской области завершил рассмотрение одного из дел в рамках корпоративного спора в угольной компании «Северный Кузбасс». Пока оно завершилось в пользу истца и прежнего акционера компании, но очевидно, что споры ещё продолжатся. Ещё не рассмотрен иск о возвращении корпоративного контроля над УК «Северный Кузбасс» и «Специализированной шахтной энергомеханической компании». Кроме того, весьма вероятно, что в первой судебной инстанции разбирательства не прекратятся, и стороны продолжат споры в вышестоящих судах.

Пока же кемеровский арбитраж 14 января удовлетворил иск компании Kuzbass Holding Ltd к жителю Москвы 53-летнему **Александру Миськову** о признании недействительной сделки по продаже почти 99-процентного пакета (259,8 тысяч из 263,4 тысяч) акций АО «Угольная компания «Северный Кузбасс» и об истребовании этих бумаг из незаконного владения, указано в картотеке арбитражных дел.

Иск компании Kuzbass Holding Ltd, зарегистрированной в Гонконге, был направлен в арбитражный суд в конце августа прошлого года со ссылкой на то, что никакой сделки не было, а ценные бумаги «выбыли из обладания Kuzbass Holding Ltd помимо воли (договор и передаточное распоряжение им не подписывались) и фактически похищены». В обеспечение этого иска владелец «Северного Кузбасса» получил от суда запрет ответчику «прямо или косвенно отчуждать, а также обременять спорные акции.

Почти одновременно Kuzbass Holding Ltd направила другой иск – к Александру Миськову и ООО «Московский фондовый центр» (МФЦ) – о восстановлении корпоративного контроля над АО «УК «Северный Кузбасс» и АО «Специализированная шахтная энергомеханическая компания». В ходе судебных разбирательств выяснилось, что две сделки по покупке акций прошли 17 июля 2018 года. При этом истцу о сделках стало известно уже в августе 2018 года. Вероятно, это было связано с тем, что в качестве продавца выступал **Ильдар Алибаев**, получивший на это доверенность в июле 2018 года в порядке передоверия от **Юлии Климковой**. Та в свою очередь получила доверенность от Kuzbass Holding Ltd еще в 2017 году. Как сообщал представитель ответчика **Алексей Поелуев**, деньги по продажи получил «конечный бенефициар» гонконгской компании **Дмитрий Алексеев**, и средства были выплачены наличными через нотариуса.

Сумма сделки составила всего 9,35 млн рублей. При том, что годовая выручка «Северного Кузбасса» (в составе компании ведут добычу две шахты, есть также обогатительная фабрика) в 2017 году составила 7,4 млрд рублей, чистая прибыль – 727 млн рублей. Так или иначе, после этой сделки реестродержатель в лице МФЦ получил от Kuzbass Holding Ltd распоряжение о переводе акций новому собственнику – Александру Миськову. В ходе разбирательства от «Северного Кузбасса» был представлен отчёт об оценке рыночной стоимости акций компании, согласно которого рыночная стоимость проданного пакета акций составляла более 10 млрд рублей. Алексей Поелуев, впрочем, отметил, что такой отчёт не может служить доказательством.

В ходе рассмотрения ни Юлия Климкова, ни Ильдар Алибаев, ни бывший директор Kuzbass Holding Ltd **Ирэн Стюарт** (она выдавала доверенность Климковой), ни Дмитрий Алексеев, привлечённые к разбирательству в качестве третьих лиц, в суд не пришли, и никаких сведений в доказательство совершения или не заключения сделки не представили. Со стороны ответчика были только предъявлены заверенные в форме аффидевита (письменное показание в англосаксонском праве) подтверждение Ирэн Стюарт выдачи первоначальной доверенности Юлии Климковой, факт осведомленности о заключении договора купли-продажи акций и просьбу провести оплату по данному договору на личный счет акционера компании Дмитрия Алексеева, и заявление последнего о том, что он одобрил данную сделку и с ним был произведён расчёт в полном объёме. Алексей Поелуев на одном из заседании сообщал, что «во избежания дальнейших вопросов» было заключено мировое соглашение с Дмитрием Алексеевым о том, что «процесс передачи акций легитимен».

Разбирательство по второму иску Kuzbass Holding Ltd еще не окончено, очередное заседание суда назначено на 30 января. При этом на рассмотрение суда должны быть представлены доверенности, на основании которых заключались спорные сделки. Очевидно, что и решение по первому иску (пока оно не опубликовано) может быть оспорено, и корпоративный спор вокруг «Северного Кузбасса» продолжится.

Антон Старожилов

ЦЕНА ВОПРОСА

450 миллионов рублей задолженности по зарплате было погашено в 2018 году в Кемеровской области в результате принятых мер прокурорского реагирования. Как сказано в сообщении областной прокуратуры. По результатам проверок органы прокуратуры внесли 268 представлений, по которым к дисциплинарной ответственности привлечено 173 лица, направили в суды 1248 заявлений на сумму 37,4 млн рублей. Суды удовлетворили и прекратили ввиду добровольного исполнения требований по 1262 искам на сумму 38,77 млн рублей (с учётом заявлений, направленных в 2017 году), 268 лиц привлечено к административной ответственности, объявлено 40 предостережений. По результатам рассмотрения сообщений о преступлениях, предусмотренных статьей 145.1 УК РФ, поступивших в 2018 году, принято 10 решений о возбуждении уголовного дела, из них 5 дел возбуждены по инициативе прокуроров. На начало 2019 года задолженность по зарплате в Кузбассе составляла 82,4 млн рублей против 102 млн на 1 декабря 2018 года.

1 миллиард 50 миллионов рублей составит федеральное финансирование программ местного развития и обеспечение занятости городов и поселков Кузбасса в 2019 году по решению министерства энергетики России. Эта сумма позволит обеспечить жильём около 500 семей, переселяемых с горных отводов ликвидированных шахт, сообщила пресс-служба обладминистрации. И это на 75% больше, чем планировалось первоначально в конце прошлого года (599 млн рублей). В прошлом году, по данным Минэнерго, по программам местного развития освоено более 557 млн рублей средств федерального бюджета, что позволило переселить 303 семьи.

3 миллиарда 100 миллионов рублей направляет ООО «Сибирская генерирующая компания» в 2019 году на ремонт электростанций, работающих в Кемеровской области. Как сообщила пресс-служба кузбасского филиала компании, такая же сумма выделялась на ремонты в прошлом году. В рамках предусмотренного финансирования запланировано отремонтировать в 2019 году 54 котлоагрегата, 44 турбины, 44 генератора, 47 трансформаторов. На Беловской ГРЭС кроме текущих ремонтов основного оборудования предстоит провести средний ремонт трёх энергоблоков, заменить большой объём металлоконструкций газоходов отработанных газов, семь бункеров сырого угля. На Томь-Усинской ГРЭС запланирован большой объем замен поверхностей нагрева (более 200 тонн), в том числе на котлоагрегатах первой очереди электростанции, находящихся в эксплуатации уже 60 лет. Особенность 2019 года – превентивные замены поверхностей нагрева, отработавших более 350 тысяч часов, на Беловской и Томь-Усинской ГРЭС. Ремонтная кампания 2019 года уже началась – в первый рабочий день года в капитальный ремонт выведен котлоагрегат №9 на Ново-Кемеровской ТЭЦ. Ремонтные работы на нём продлятся до конца февраля.

ПОДПИШИТЕСЬ НА «АВАНТ-ПАРТНЕР» И ВЫ ВСЕГДА БУДЕТЕ В КУРСЕ!
8 (3842) 901-600

ГОД БОЛЬШИХ ВОЗМОЖНОСТЕЙ

Окончание, начало на стр. 1

Прямо наблюдаемые инвестиции (без вложений предприятий малого предпринимательства) составили 117,8 млрд рублей, при этом больше всего, 64,7 млрд рублей (54,9%), было вложено в добычу угля. На втором месте стоит транспорт, также в значительной степени связанный с углепромом, в него было инвестировано 17,7 млрд рублей (15%).

На этом фоне скромно выглядят остальные отрасли экономики Кузбасса: инвестиции в обрабатывающие отрасли промышленности составили всего 10,76 млрд рублей (9,1%). В ней выделяются четыре основные отрасли с крупными инвестициями – нефтепереработка (2,7 млрд рублей), химическое производство (2,29 млрд), производство продуктов питания (1,83 млрд рублей) и металлургия (1,7 млрд, довольно скромно для второй по значению отрасли индустрии Кузбасса). Важно также и то, что по объёму инвестиций на душу населения Кемеровская область существенно отстаёт от среднероссийского показателя: 55,3 тыс. рублей против 108,7 тыс. рублей (по данным за 2017 год).

В этом контексте актуальной является задача, поставленная губернатором Сергеем Цивилевым, перед командой обладминистрации «войти Кузбассу в первую двадцатку регионов-лидеров по инвестиционной привлекательности». Как пояснил он на пресс-конференции 18 января, «за попадание в тридцатку не буду наказывать, но задача всё же войти в число 20 лидеров».

КУДА ПОЙДЁТ РОСТ В 2019 ГОДУ

Угадать направления дальнейшего экономического развития Кузбасса в наступившем году несложно, они определяются в первую очередь итогами и заделами прошлого года, и нескольких предыдущих лет. Ведь регион характеризуется высоким уровнем развития тяжёлой индустрии, а в ней инвестиционные проекты реализуются не один год.

В этом году, к примеру, ожидается пуск нового производства на Яйском НПЗ новокузнецкого АО «Нефтехимсервис». Год назад в рамках второго этапа строительства (общей стоимостью более 31 млрд рублей) на предприятии была запущена установка по вторичной переработке мазута (вакуумный блок). Это позволило довести глубину переработки нефти с 62% до 75% и увеличить производство светлых нефтепродуктов. В октябре прошлого года на заводе был смонтирован блок колонн на комплексе комбинированной установки по переработке прямогонных бензиновых фракций УК-1. Итогом этого этапа развития Яйского НПЗ должен стать запланированный на конец нынешнего года запуск производства высокооктанового бензина, соответствующего стандарту евро-5 в объёме более 700 тыс. тонн в год. Что позволит Кузбассу стать полноценным нефтеперерабатывающим регионом (из соседей такой статус сегодня есть только у Красноярского края).

Но эти планы объявлялись еще три года назад, а сам Яйский НПЗ работает уже не один год. А вот о новых планах развития кемеровский «Азот» объявил в июле прошлого года. В этом году должно начаться активная стадия их реализации, ведь планы по строительству двух производств водорода и азотной кислоты (общей стоимостью 6 млрд рублей) рассчитаны на 28 месяцев. С момента подписания в июле прошлого года контрактов с поставщиками и подрядчиками. Как пояснял тогда гендиректор предприятия **Игорь Безух**, запуск новых производств, позволит на 20% увеличить производство аммиачной селитры, до 1,27 млн тонн, и на 30% капролактама, до 152 тыс.

Металлургия Кузбасса, к сожалению, не выступает в последние годы в лидерах по инвестициям. Но, возможно, ситуация улучшится как раз в нынешнем году. На заседании коллегии администрации Новокузнецка в конце ноября прошлого года именно со стороны металлургов были предложены крупные и дорогостоящие инвестпроекты. Управляющий директор АО «Евраз ЗСМК» **Алексей Юрьев** сообщал тогда о планах Запсиба инвестировать в развитие более 60 млрд рублей. Правда, в срок до 2023 года. Эти планы предусматривают строительство литейно-прокатного комплекса годовой мощностью 2,5 млн тонн тонкого листа (стоимость 30 млрд рублей), цеха сваривания рельсов мощностью 510 тыс. тонн

ОСНОВНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ КУЗБАССА В 2018 ГОДУ (ЗА ЯНВАРЬ-НОЯБРЬ)

	Ноябрь 2018г.	Ноябрь 2018г. в % к ноябрю 2017г.	Январь-ноябрь 2018г.	Январь-ноябрь 2018г. в % к январю-ноябрю 2017г.
Индекс промышленного производства		101,8		102,3
Продукция сельского хозяйства, млрд. рублей	2	98,9	44,7	98,2
Грузооборот автомобильного транспорта, млн. т-км	77	108,4	960,3	108,4
Оборот розничной торговли, млрд. рублей	32	103,3	336,2	102,4
Объем платных услуг населению, млрд. рублей	9,5	104,7	98,3	102,7
Индекс потребительских цен		104,3		103
Индекс цен производителей промышленных товаров		108,7		106,2
Реальные располагаемые денежные доходы населения		102		93,4
Среднемесячная начисленная заработная плата одного работника				
номинальная, рублей	37462	113,4	36462	114,9
реальная		108,9		111,7
Численность официально зарегистрированных безработных на конец октября, тыс. человек	19,2	78,2		
Сальдо прибылей/убытков организаций (январь-октябрь 2018 года, к январю-октябрю 2017 года соответственно)			256,5	102,5

Источник: Кемеровостат

800-метровых рельсовых плетей (ок. 5 млрд), строительство комбинированного стана строительного сортамента (св. 3 млрд рублей).

При этом уже началась и во второй половине этого года будет завершена реконструкция Ташгалобского рудника (входит в «Евраз ЗСМК» в качестве филиала) стоимостью 6,8 млрд рублей. Реализация проекта позволит увеличить добычу железной руды на шахте в 1,5 раза, с 2,2 млн тонн до 3,25 млн тонн в год. Проект предполагает запуск в работу скипового ствола «Сибиряк», строительство комплекса подземного дробления и реконструкцию действующего закладочного комплекса.

На площадке Запсиба планирует начать строительство комплекса по производству технических газов французская компания Air Liquide. По данным гендиректора новокузнецкого ООО «Эр Ликид Сибирь» **Дмитрия Кузнецова**, в этот первый на востоке страны проект компания планирует вложить 10 млрд рублей. Новое предприятие будет работать и по 20-летнему контракту, как аутсорсинговый партнер Запсиба, и выпуская продукцию для сторонних потребителей. Строительство нового производства запланировано на 2019-2021гг.

Планами АО «Кузнецкие ферросплавы», по данным его гендиректора **Кристины Коренной**, предусмотрено реконструировать печи по выплавке ферросилиция закрытого типа с переводом на открытый тип и с постройкой сухих газоочисток, а также возвращение в производство ранее простаивавших печей после модернизации. В этом году завод планирует запустить еще одну такую печь после реконструкции, что увеличит выпуск ферросплавов на 4,8% в 2020 году к 2018.

ВЫРАСТИ В УГЛЕ

На прошлой неделе областной департамент угольной промышленности объявил, что в 2019 году в Кузбассе намечено ввести в строй 6 новых угольных предприятий – разрезы «Чернокалтанский» в Новокузнецком районе и «8 марта-2» в Прокопьевске и 4 углеобогатительные фабрики. Первое предприятие годовой мощностью 2 млн тонн угля планирует построить новосибирская компания «Углетранс», которая в октябре 2018 года приобрела АО «СУПК», владеющего лицензией на участок Чернокалтанский 6, 8, 9 в Новокузнецком районе и участок Шахта Коксовая-2 в Прокопьевске. Разрез «8 Марта-2» годовой мощностью 1 млн тонн угля планирует построить компания «СДС-Уголь».

Кроме того, в 2019 году угольщики Кузбасса планируют ввести в строй обогатительные фабрики «Увальная» (в составе АО «УК Сибирская») в Новокузнецком районе с мощностью 4 млн тонн, «Алексиевская» при одноименной шахте (ООО «Угольная компания «Полысаевская»), «Краснобродская-Южная» (обе на 1,8 млн тонн годовой мощности) при одноименном разрезе и вторую очередь фабрики ООО «Разрез «Кийзасский» в Мысках на 2,2 млн тонн. Это позволит создать в общем 540 новых рабочих мест и дополнительно нарастить мощность кузбасской переработки на 9,8 млн тонн (в 2018 году она составила 129,7 млн тонн). В пресс-службе УК «Полысаевская» объяснили необходимость строительства фабрики для обогащения угля марки Д и ДГ с шахты «Алексиевская» планами продавать продукцию «премиального качества».

«Все предприятия строятся с учётом природоохранного законодательства. На каждом новом предприятии заложены расходы по внедрению наилучших доступных технологий, минимизирующих воздействие на окружающую среду», – прокомментировал планы угольщиков на 2019 года заместитель губернатора **Андрей Панов**.

И это не единственные крупные проекты и планы кузбасских угольщиков, фактически их больше. В конце ноября прошлого года генеральный директор ООО «Каракан Инвест» **Дмитрий Богданов** сообщал о планах увеличить добычу угля на 17%, до 5 млн тонн. При этом на разрезе «Караканский Западный», который работает с 2010 года и на который приходится в настоящее время практически вся добыча компании, предполагается добыть 3,5 млн тонн. Остальные 1,5 млн тонн планируется получить на разрезе на новом для компании участке Евтинский Перспективный. И это тоже будет пуск нового разреза, поскольку в 2018 году на участке добыча шла в попутном со строительством режиме.

Также фактически новый разрез планирует запустить в этом году новокузнецкое ООО «Ресурс», начав добычу угля на участке Новоказанский 2. По данным гендиректора компании **Михаила Тимошенко**, в прошлом году для освоения нового участка были построены объекты инфраструктуры (ЛЭП, автодорога и др.), в 2019 году планами предусмотрено добыть 1 млн тонн угля, в 2020 году – 3 млн, в 2021 – выйти на проектную мощность в 6 млн тонн.

ВЫВЕЗТИ И ПОГРУЗИТЬ ПОБОЛЬШЕ

С ростом кузбасского углепрома коррелируются планы развития инфраструктуры его вывоза на экспорт. 10 января на встрече с президентом страны **Владимиром Путиным** министр энергетики России **Александр Новак** сообщил, что по итогам прошлого года «в угольной отрасли – хорошие показатели: 433 миллиона тонн угля» добычи, при том что показатель 430 млн тонн планировался только к 2020 году». Поэтому уже «обозначены новые задачи по развитию угольной отрасли и по развитию магистральной инфраструктуры, железнодорожной инфраструктуры», и «около 1,5 триллионов рублей будет вложено в ближайшее время в развитие угольной отрасли и в развитие портовой инфраструктуры». И отраслевые программы будут синхронизированы: «и по развитию угольной отрасли, и по развитию железнодорожной инфраструктуры».

Программа поэтапного увеличения пропускной способности железных дорог, которая позволит нарастить экспорт российского угля, в том числе кузбасского, в страны Азиатско-Тихоокеанского региона, стартует как раз в этом году. Проект развития Восточного полигона «РЖД», обслуживающего Красноярский, Восточно-Сибирский, Забайкальский и Дальневосточный участки железных дорог, будет синхронизирован с планами развития портовой инфраструктуры. Планируется, что погрузка российского угля в восточном направлении вырастет до 125 млн тонн к 2020 году, 170 млн – к 2023 году и до 195 млн тонн – к 2025 году.

Как отметил заместитель губернатора Андрей Панов, в связи с планами по увеличению пропускной способности железных дорог, начнёт расти и железнодорожная отгрузка угля из Кузбасса до 394,6 млн тонн в 2025 году, то есть, ежегодно по 21 млн тонн. Напомним, что в прошлом году она выросла всего на 2,2 млн тонн (см. выше).

Один из таких проектов, кузбасский, но в Приморском крае, получит синхронизацию уже в этом году. АО «РЖДстрой» заключило с московским ООО «Промстрой» договор на строительство железнодорожного пути необщего пользования морского угольного порта ООО «Морской порт «Суходол» (аффилированно с холдингом «Сибирский деловой союз», СДС) с примыканием к станции Смоляниново Дальневосточной железной дороги, сказано в сообщении на сайте госзакупок. Сумма договора – 500 млн рублей, срок исполнения – до 31 декабря 2019 года. Напомним, что СДС вернулся к реализации проекта по строительству порта Суходол на 20 млн тонн годовой погрузки угля в мае прошлого года, в августе 2018 года «Морской порт Суходол» заключил соглашение о техприсоединение к сети РЖД.

МУЗЕИ, ТЕАТРЫ, ЖИЛЬЁ И ДОРОГИ

О планах развития за счёт бюджетных вложений власти Кузбасса объявляли уже много раз. Некоторые из проектов, как например, по строительству президентского кадетского училища в Кемерове, были запущены в конце прошлого года. Училище строится на земельном участке 17 га в восточной части областного центра, вдоль Московского проспекта (между бульваром Строителей, Ленинградским проспектом и детской железной дорогой). На первом этапе строительства будет построен учебно-административный корпус, столовая на 900 мест, спальный корпус на 360 мест, медицинский пункт, два КПП с комнатой для посетителей. В ходе второго этапа запланировано возведение двух спальных корпусов на 240 мест каждый с размещением на четвертом этаже многофункциональных классов, спортивного комплекса с бассейном на 40 человек в смену и ледовым катком, крытой автостоянки с помещениями для водителей и складом материально-технического оснащения. Первый набор в училище начнётся 15 апреля.

Среди других проектов следует отметить, безусловно, строительство объектов музейно-театрального кластера, проект которого губернатор Сергей Цивилев представил президенту Владимиру Путину 8 января в Калининграде. Предусмотрено, что до 2021 года в Кемерове построят филиал Государственного Русского музея (7 тыс. кв. м) с культурно-выставочным центром и фондохранилищем; театр оперы и балета (22 тыс. кв. м) с малой сценой на 300 мест и большой сценой на 950 мест; образовательный комплекс (48,37 тыс. кв. м) с филиалами учреждений для подготовки специалистов в области хореографии, театрального и музыкального искусств. Таким образом, в Кузбассе появятся филиал Высшей школы театрального и музыкального искусства, филиал Московской государственной академии хореографии и средняя специальная музыкальная школа как филиал Центральной музыкальной школы при Московской консерватории имени Чайковского. На территории этого квартала искусств будет создан кузбасский центр искусств (4,75 тыс. кв. м) с арт-пространствами и многофункциональными центрами.

Всего проектом предусмотрено, что культурный кластер включит в себя два «Квартала искусств» в Кемерове и Новокузнецке и 35 центров культурного развития на базе клубных учреждений культуры Кемеровской области. В Новокузнецке в квартал искусств «КоммунАрт» войдут многофункциональный театральный комплекс «Театр кукол «Сказ» в отреставрированном кинотеатре «Коммунар», Новокузнецкий драматический театр, планетарий, площадь искусств и городской парк им. Гагарина.

Перечисленные проекты, а также предусмотренное в Кемерове, строительство кассационного суда, будут профинансированы из федерального бюджета. Из него также предусмотрено получить 7,5 млрд рублей в течение трёх лет на снос ветхого и аварийного жилья. Из областного бюджета крупные вложения предусмотрены в городское благоустройство, дорожное строительство и ремонт, а также на покупку жилья для сирот (1,6 млрд рублей в этом году). Последнее хотя бы немного поддержит жилищное строительство, ведь будет приобретено 1,4 тыс. квартир.

И это явно не всё. Как сообщил на пресс-конференции Сергей Цивилев, накопленные в бюджете прошлого года средства власти региона ещё только планируют распределить на различные проекты. В 2018 году профицит областного бюджета превысил 33 млрд рублей. На эти средства можно полностью обновить парк общественного транспорта муниципальных и областных предприятий, отремонтировать значительный объём дорог и социальных объектов. Не говоря уже о новом строительстве (весь объём строительных работ в регионе составляет обычно 90-110 млрд рублей в год).

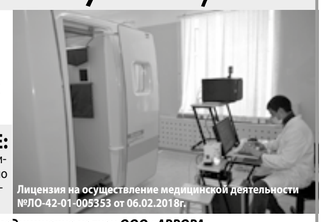
Игорь Лавренков

На территории квартала искусств в Кемерове будет создан кузбасский центр искусств с арт-пространствами и многофункциональными центрами

Приглашаем на медосмотры!

Медицинское учреждение
КЛИНИКА ООО «АВРОРА»
предлагает услугу по проведению периодических/ предварительных медицинских осмотров

ВСЕ ДЛЯ МЕДОСМОТРА НА МЕСТЕ:
флюорография; анализы; все специалисты, включая психиатра, нарколога; тестирование на наркотики; отдельно для организаций предлагаем психиатрическое освидетельствование комиссией их трёх психиатров.



Лицензия на осуществление медицинской деятельности №ЛО-42-01-005553 от 06.02.2018г.

Выписка из Прейскуранта на медицинские услуги ООО «АВРОРА»

✓Медицинская справка на вождение – **1000,00 руб.**
✓Медицинская справка на оружие – **1000,00 руб.**
✓Проведение **предварительного или периодического** медицинского осмотра **мужчины**, (включено все, в т.ч. включая психиатра и психиатра-нарколога и флюорограмму) – **1500,00 руб.**
✓Проведение **предварительного или периодического** медицинского осмотра **женщины до 40 лет и женщины после 40 лет** (включено все, в т.ч. включая психиатра и психиатра-нарколога и флюорограмму) – **1800,00 руб.**
✓Отдельно психиатр или нарколог или флюорограмма – **490,00 руб.**

Внимание для организаций» можем провести медосмотр в субботу!

Регистратура: для индивидуального медосмотра **+7 (3842) 33-33-44 • kemavrora.ru • г. Кемерово, Дзержинского, 5Б**
Договора с организациями **+7 903-907-4177** директор, профессор Зотов Евгений Александрович, **profzotov@yandex.ru**

СОГЛАШЕНИЕ НЕ ДЛЯ ВСЕХ

В областной администрации 17 января было подписано трёхстороннее Кузбасское региональное соглашение между администрацией, профсоюзами и работодателями на 2019-2021 годы, где прописаны более 200 позиций, направленных на регулирование разных сторон социально-трудовой сферы.

Соглашение содержит разделы, посвящённые экономической политике, развитию рынка труда и занятости населения, социальным гарантиям, охране труда, молодёжной политике и развитию социального партнёрства. В частности осуществление оплаты работы в ночное время в повышенном размере; обязательность анализа показателей производственного травматизма и профессиональных заболеваний и принятие профилактических мер по их снижению, создание условий для занятости молодёжи, проведение медицинских осмотров и др.

Кемеровской области и работодателями наиболее чувствителен для малого и микро бизнеса, особенно, работающего за пределами больших городов, говорили в середине октября на расширенном Совете Кузбасской ТПП, где присутствовал и губернатор области (см. «А-П» №22 от 25.10.2018г.). Тогда **Юрий Дорошенко**, генеральный директор ООО «Колта», председатель Комитета по развитию малого и среднего бизнеса Кузбасской ТПП, говоря о проблемах малого и среднего бизнеса, выступил с предложением пересмотреть этот пункт. Его поддержала и **Елена Латышенко**, уполномоченный по защите прав предпринимателей Кемеровской области, отметив то, что во многих сельских территориях и малых городах микробизнес просто не в состоянии его выполнить.

СОГЛАШЕНИЕ И МАЛЫЙ БИЗНЕС

Однако среди представителей малого и среднего бизнеса достаточно негативную реакцию вызвало положение об оплате труда, которое распространяется на частный сектор экономики: размер минимальной зарплаты работникам коммерческих организаций устанавливается не ниже 1,5 величины прожиточного минимума трудоспособного населения Кемеровской области. Таким образом, с учётом районного коэффициента минимальная зарплата работников внебюджетного сектора в 2019 году составит 19 тыс. 354 рубля. Казалось бы, установление минимальной оплаты труда – безусловная польза, но у бизнеса свои резоны.

По свидетельству бизнес-омбудсмена, в прошлом году было достаточно много обращений от микробизнеса и предпринимателей из сельских поселений Кузбасса, где низкая рентабельность бизнеса, по поводу невозможности выполнения этого требования Соглашения. Поэтому, по её мнению, микробизнес нужно выводить из-под действия обсуждаемого пункта.

Эта позиция была сформулирована рабочей группой, сформированной КТПП по подготовке предложений в трёхстороннее Кузбасское региональное соглашение на 2019-2021 годы ещё в начале сентября прошлого года и донесена до разработчиков нового Соглашения.

Во время публичных обсуждений по вопросам правоприменительной практики и соблюдения трудового законодательства и иных нормативно правовых актов Государственной инспекции труда в Кемеровской области площадке Кузбасской ТПП участники мероприятия этот вопрос не могли обойти вниманием. По словам представителей малого бизнеса, такие обязательства могут привести к сокращению рабочих мест либо переходу в теневой сектор. Это связано прежде всего с низкой покупательской способностью населения области, из-за чего снижается и рентабельность предпринимательской деятельности. Так, по словам генерального директора одной из международных компаний, осуществляющей реализацию строительных материалов, сотрудники её организации пришли к соглашению о том, что лучше оставить существующий уровень заработной платы в пользу сохранения рабочих мест.

Пока окончательный вариант подписанного соглашения не опубликован официально (кстати, проекта нет ни на сайте «Федерации профсоюзных организаций Кузбасса», ни на сайте «Кузбасского союза работодателей»), но судя по официальным заявлениям, эта позиция не была учтена.

ПЛАТИТЬ ИЛИ...

Юрий Дорошенко комментируя для «А-П» подписание этого Соглашения сказал: «Насколько я понимаю, оно подписано без учёта мнений Уполномоченного по защите прав предпринимателей Кемеровской области и Кузбасской ТПП. Жаль. Региональная власть, декларируя готовность поддержки малого бизнеса, ни шагу не делает ему навстречу, пролонгируя уже явно устаревшие взаимоотношения. Позиция бизнеса «застряла» на уровне заместителей губернатора. Одному не хотелось показаться нелояльным

Окончание на стр. 7

ПЯТЬ ШТРАФОВ, КОТОРЫЕ ЖДУТ МАЛЫЙ БИЗНЕС В 2019 ГОДУ

За что придётся расплачиваться предпринимателям

Новый год в России традиционно отмечается вступлением в силу новых законов. И к правовым изменениям лучше быть готовым, чтобы потом не пришлось платить за ошибки. Директор филиала ПАО «МТС» в Кемеровской области ***Сергей ЗДАНОВИЧ*** *рассказал, какими штрафами предприниматели интересуются чаще всего, от чего хотят защититься в наступившем году и какая поддержка им необходима.*

Штраф за продажу немаркированного товара: до 300 тысяч рублей

По распоряжению Правительства Российской Федерации от 28.04.2018 г. №792-р, с 2019 года помимо шуб и алкоголя в России начнут маркировать сигареты, духи, обувь, верхнюю одежду и другие группы товаров. Внедрять систему будут постепенно. Так, с 1 марта уникальные коды станут обязательны для торговли табачными изделиями, с 1 июля – для обуви. С декабря 2019 года маркировка должна стоять на духах, шинах, изделиях из натуральной кожи, трикотажных женских блузках, верхней одежде, постельном белье и фототехнике. При этом производителям, поставщикам и магазинам придётся подключиться к единым системам мониторинга. Впрочем, многие предприниматели уже отработали эту схему с алкоголем и Единой государственной автоматизированной информационной системой (ЕГАИС).

Сергей ЗДАНОВИЧ: ***«Чтобы работать по новой системе, магазину нужно приобрести специальный сканер для считывания марок и подключить его к онлайн-кассе. Скорее всего придётся обновить программное обеспечение кассы. На рынке есть оборудование, в которое уже встроен сканер QR- и штрихкодов, и оно может работать с маркированным товаром без подключения дополнительных устройств».***

Продажа товара без специальных знаков будет наказываться по всей строгости. Штрафы для физических лиц составят от 2 тысяч до 4 тысяч рублей, для должностных лиц (руководство компаний, индивидуальных предпринимателей) – от 5 тысяч до 10 тысяч рублей, для юридических лиц – от 50 тысяч до 300 тысяч рублей (часть 2 статьи 15.12 КоАП РФ). Кроме того, вся немаркированная продукция будет конфискована.

Штраф за отсутствие спецоценки условий труда: до 80 тысяч

Федеральный закон от 28.12.2013 г. №426-ФЗ «О специальной оценке условий труда» вступил в силу еще с 2014 года, но проверку рабочих мест разрешили проводить поэтапно. Однако этот переходный период 1 января 2019 года закончился. Главное, что необходимо было сделать работодателю, – заключить договор на проведение оценки с одной из специализированных организаций. Их реестр есть на сайте Минтруда. Эксперты должны обследовать помещения и определить степень вредности условий труда. Всего выделяются четыре класса: оптимальные, допустимые, вредные и опасные.

Тем, кто не выполнил требования закона, грозят серьёзные штрафы: для должностных лиц и индивидуальных предпринимателей – от 5 тысяч до 10 тысяч рублей, для юридических лиц – от 60 тысяч до 80 тысяч рублей (часть 2 статьи 5.27.1. КоАП РФ).

Штраф за зарплату ниже МРОТ: до 50 тысяч рублей

Минимальный размер оплаты труда в России теперь привязан к прожиточному минимуму. И с января вырос с 11.163 рублей до 11.280 рублей. Федеральный закон №481-ФЗ от 25.12.2018 г. «О внесении изменения в часть первую статьи 1 Федерального закона «О минимальном размере оплаты труда» в трёх чтениях приняла Госдума РФ. В некоторых регионах, где предусмотрены повышающие коэффициенты, сумма будет еще выше.

Работодателям с нового года нужно будет пересмотреть зарплаты своих сотрудников, так как платить меньше минимума они не имеют права. Должностных лиц за это оштрафуют на сумму от 10 до 20 тысяч рублей, индивидуальных предпринимателей – от 1 до 5 тысяч рублей, юридических лиц — от 30 до 50 тысяч рублей (часть 6 статьи 5.27 КоАП РФ).

Штраф за старый формат передачи данных: 30 тысяч рублей

Согласно Приказу от 21.03.2017 г. №ММВ-7-20/229@ «Об утверждении дополнительных реквизитов фискальных документов и форматов фискальных документов, обязательных к использованию», нововведение касается предпринимателей, пользующихся онлайн-кассами. С нового года аппараты должны будут поддерживать формат фискальных документов (ФФД) не ниже версии 1.05. По сути ФФД – это алгоритм, которым пользуется касса, составляя документ для налоговой службы. С 1 января формат фискальных документов 1.0 не применяется. И налоговая служба больше не принимает данные от «устаревших» аппаратов.

Продолжение работы с форматом 1.0 будет оцениваться как «непримение контрольно-кассовой техники». Штраф для должностных лиц составит не менее 10 тысяч рублей, для юридических – не менее 30 тысяч рублей (пункт 2 статьи 14.5 КоАП РФ). Повторное нарушение, если сумма расчётов достигла миллиона рублей и более, грозит дисквалификацией руководителя на срок до двух лет, а также приостановлением работы предприятия до 90 суток.

Предпринимателю стоит проверить, в каком формате его онлайн-касса передаёт данные. Эта информация отражается на чеке с данными о контрольно-кассовом аппарате. Если в отчёте указан ФФД 1.0, нужно обратиться в компанию, обслуживающую вашу кассу, и обновить прошивку.

Сергей ЗДАНОВИЧ: ***«Владельцам новых моделей касс менять ФФД не нужно – разработчики последних версий уже учли новый закон. Кассы, которые появились на рынке относительно недавно, сразу поддерживают ФФД 1.05. К ним относятся и кассы МТС».***

Штраф за неправильный НДС в чеке: 10 тысяч рублей

Федеральный закон от 03.08.2018 г. N303-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации о налогах и сборах» повысил с 1 января налог на добавленную стоимость с 18 до 20%. И эти изменения должны быть отражены в чеке. Поэтому всем предпринимателям, которые платят НДС и пользуются онлайн-кассами, придётся перенастроить аппараты. Для этого нужно обратиться в сервисный центр.

Изначально планировалось, что кассы должны выдавать обновлённые фискальные документы с 00 часов 1 января. Но так как это ставило бизнес в весьма затруднительное положение, налоговая ввела своего рода переходный период. По сообщению ФНС России, до конца первого квартала 2019 года санкций к предпринимателям, у которых касса выдаёт чеки со старой ставкой НДС, не будет. При условии, конечно, что в отчётности они указывают корректную ставку 20%.

Но если аппарат не перенастроить до конца этого срока, придётся платить штраф. Наказание за применение контрольно-кассовой техники, которая не соответствует требованиям, составляет для должностных лиц от 1,5 тысячи до 3 тысяч рублей, для юридических лиц – от 5 тысяч до 10 тысяч рублей (пункт 4 статьи 14.5 КоАП РФ).

Сергей ЗДАНОВИЧ: ***«Большинство современных касс будут обновляться под новую ставку дистанционно – «по воздуху». Для этого потребуется лишь установить специальное приложение или получить инструкцию по изменению настроек от сервисного центра».***

Разовое обновление кассовой техники будет стоить от 600 рублей – в зависимости от бренда. При этом некоторые производители касс сегодня готовы перепрошить аппараты бесплатно – в рамках спецпредложений для клиентов.

ПРОГНОЗ НА 2019 ГОД

Важно отметить, что в России продолжается постепенный переход на онлайн-кассы. Многие нововведения связаны с нюансами их использования. Поэтому сегодня большое значение для предпринимателей имеет возможность оперативного обновления кассовых систем. При покупке новой онлайн-кассы сразу стоит обратить внимание на стоимость её обновлений, а также на наличие облачной товароучётной системы. Благодаря ей касса сможет легко и быстро подстраиваться под новые законы.

Сергей ЗДАНОВИЧ: ***«В связи с регулярными нововведениями каждый год возрастает финансовая нагрузка на предпринимателей – всё больше требований предъявляется к технике, отчётным документам, условиям труда и продаже товаров. Вместе с тем растёт и число штрафов. Да, предпринимателям не позавидуешь. Радует, что банки сегодня стараются оказывать поддержку бизнесу. Об этом говорит не только снижение кредитных ставок для них, но и увеличение количества финансовых и технологических сервисов».***

По данным экспертов МТС, в 2018 году вырос спрос на получение кредитов и кредитных карт онлайн – оформить и то, и другое можно в интернете без похода в банк. Неудивительно, что сегодня наблюдается стремительный рост кредитования малого и среднего бизнеса, и он будет продолжаться. Также банки начали предлагать различные цифровые и рекламные сервисы для предпринимателей, и это очень правильный тренд. В 2019 году поддержка малого и среднего предпринимательства должна стать приоритетной задачей не только для правительства РФ, но и для крупных компаний и банков.

Виктория Романова

СОГЛАШЕНИЕ НЕ ДЛЯ ВСЕХ

Окончание, начало на стр. 5

к работникам и профсоюзам, другому под предлогом «ещё не разобрался» неловко было выходить с нестандартной инициативой. Получилось «как всегда». Единственным вариантом «ответа» на подписанный документ со стороны предпринимателей считаю массовый отказ от участия в Соглашении. Полуторная «минималка» с тридцатью процентами районного коэффициента для самого низкоквалифицированного работника, для малого и микробизнеса – неподъёмная ноша в нынешних условиях. Выдавать желаемое за возможность – давняя традиция региональных властей. Новая команда переняла традиции старой. Остаюсь убеждённым в том, что Кузбасское соглашение, выводя за скобки работников бюджетной сферы в части минимальной зарплаты, является дискриминационным по отношению к ним. Каким образом этого очевидного факта не видит прокуратура, остаётся загадкой. В соответствии с Трудовым кодексом РФ минимальный размер заработной платы может устанавливаться на территории субъекта для всех категорий работников, за исключением тех организаций, которые финансируются из федерального бюджета. Но нашему региону закон не писан. Губернатор на расширенном заседании Совета Кузбасской ТПП сам признал, что региональный и местный бюджет не потянут полуторакратный размер. Но при этом власти посчитали допустимым возложить существенное увеличение расходов на бизнес. Тупиковый путь. Бизнес продолжит закрываться, мигрировать в другие регионы вместе с наиболее активными людьми. Доходы кузбассовцев нужно поднимать не директивными указаниями, а созданием действительно благоприятных условий для ведения бизнеса, созданием конкуренции на рынке труда со стороны работодателей. Подписанный документ вместо решения вопроса легализации зарплат и создания новых рабочих мест ведёт лишь к процветанию теневой экономики, в которой работник вообще никак не защищен. Кузбасское соглашение – наглядный пример действий с прямо противоположным эффектом от ожидаемого».

По мнению **Марины Шавгулидзе**, генерального директора Кузбасской ТПП, вопрос о выводе микро- и малых предприятий, особенно в небольших муниципальных образованиях и сельских территориях в особую категорию в рамках данного соглашения остаётся открытым.

Кстати, многие представители малого бизнеса или не знают о существовании такого соглашения, или думают, что их «это не касается, так как они ничего не пописывали». Вот здесь они заблуждаются. Хотя вопрос об обязательности применения этого регионального соглашения всеми коммерческими структурами и индивидуальными предпринимателями области,

в том числе и тех, кто даже и не слышал о его существовании, достаточно спорный, но по словам **Антона Крючкова**, директора центра правовой поддержки «Юринвест», «судебная практика, складывающаяся на территории нашей области говорит не в пользу работодателя». «Хорошая новость» – в документе предусмотрена процедура отказа от его подписания.

Изначально соглашение публикуется в газете «Кузбасс» в течение 10-ти дней с момента подписания. После этого специальная трёхсторонняя комиссия по регулированию социально-трудовых отношений всё в той же газете «Кузбасс» публикует предложение, призывающее работодателей присоединиться к подписанному соглашению. Работодатели, к соглашению присоединяться не желающие, в течение 30-ти календарных дней с момента опубликования комиссией предложения о присоединении должны направить в эту комиссию письменный мотивированный отказ от присоединения к соглашению. Закон также предъявляет требование, согласно которому к отказу должен быть приложен протокол консультаций работодателя с действующим у него представительным органом работников. Если же работодатель в установленный срок не пришлёт официальный отказ, выполненный с соблюдением требований, считается, что он принимает условия данного соглашения.

О сроках размещения обращения о присоединении предпринимателей к Соглашению будет также размещена информация на сайтах Кузбасской ТПП и Уполномоченного по защите прав предпринимателей в Кемеровской области.

СКОЛЬКО ПЛАТИТЬ ЮРИСТУ?

Понятно, что большинству кажется – лучше вообще ничего не платить и не обращаться к юристам никогда. Но иногда обращаться приходится, и тогда этот вопрос остро встаёт. За первые десять рабочих дней января я дважды сталкивался с темой обоснованности и разумности вознаграждения юриста (адвоката) за юридические услуги в судебной практике. И тут разброс был от нескольких тысяч до десятков миллионов рублей за дело! В чём соль, почему такая разница, спросите вы? Рассказываю.

Дмитрий МАЛИНИН, председатель Коллегии адвокатов «Юрпроект» (г. Кемерово)

Более 80 миллионов рублей взыскал суд с клиента за оказанные юридические услуги по делу о банкротстве

В первую неделю января Верховный суд РФ подтвердил законность взыскания в пользу юридической фирмы «гонорара успеха» и процентов, начисленных на сумму гонорара, а всего на сумму 83,2 миллиона рублей (дело А12-8962/2018). Как это получилось, читайте дальше.

Конкурсный управляющий банкрота – общества «Химпром» – привлёк компанию «Юриформ» к работе по взысканию дебиторской задолженности на следующих условиях: 10 000 руб. за каждое исковое заявление и 20 000 руб. за представление интересов по каждому из 47-ми дел (фиксированная часть); + 10 процентов от суммы, фактически поступившей банкроту в результате работы юристов (переменная часть). При этом с наибольшим из кредиторов – «Волгоградэнергосбыт» – конкурсный управляющий дополнительно заключил соглашение, согласно которому кредитор должен был за банкрота заплатить переменную часть вознаграждения юристам пропорционально полученным кредитором с банкрота деньгам (10%). В результате проведённой юристами работы «Волгоградэнергосбыт» получил 763 млн руб., а платить отказался. С банкрота сумму гонорара (76,3 млн руб.) взыскать не удалось, а кредитора суд обязал выплатить её юристам в полном объёме с процентами за пользование чужими денежными средствами (6,9 млн руб.).

10 тысяч рублей взыскал суд с госоргана в пользу собственника земельного участка по делу об оспаривании кадастровой стоимости

На прошедшей неделе получили первое решение Кемеровского облсуда о возмещении судебных расходов по делу об оспаривании кадастровой стоимости земельного участка. Оспорили ещё в 2016 году, снизили более чем в 5 раз, клиент получил экономию на земельном налоге 160 тысяч рублей в год. Затраты на юристов и оценщиков (130 тыс. руб.) отбились в первый же год, и за 2016-2019 года чистая выгода от снижения составляет 500 тысяч рублей.

Но за возмещением судебных расходов мы не обращались два года, так как действовало разъяснение Верховного суда, согласно которому если ответчик не возражал на требования истца, то истец, даже выиграв дело, фактически лишался возможности получить возмещение судебных расходов с проигравшего ответчика – госоргана, утвердившего оценку. В 2017 году Конституционный суд РФ признал такой подход общих судов ошибочным (Постановление N 20-П от 11.07.2017). Но к лучшему у нас всё меняется постепенно, и даже в 2018 году, т.е. после указанного постановления, суды по делам об оспаривании кадастровой стоимости отказывали о взыскании судебных расходов с госорганов.

Итого, по нашему делу за оценку суд присудил взыскать с Комитета по управлению госимуществом Кемеровской области в полном объёме – 50 тыс. рублей, а юридические услуги оценил всего в 10 тыс. рублей. Конечно, ещё есть апелляция. Но надо иметь в виду, что примерно в таком диапазоне возмещение судебных издержек по этой категории дел видимо будет происходить и дальше.

ВСЁ, ЧТО НАДО ЗНАТЬ О ВОЗНАГРАЖДЕНИЯ ЮРИСТА (АДВОКАТА)

1. Порядок ценообразования вознаграждения за юридические услуги может различаться от характера задачи.

Для *процедурных задач* (регистрация товарного знака, раздел земельного участка или здания, ликвидация юрлица и т.д.) логичен фиксированный размер в силу того, что количество действий и временные затраты понятны или предсказуемы. Это справедливо и для определенной категории судебных дел – бесспорные дела (когда все первичные документы и акты сверки подписаны, а контрагент не платит по причине нежелания или отсутствия денег).

Для документального урегулирования разногласий между контрагентами, ведения дела о банкротстве, защиты недвижимости от посягательств и других *задач, не имеющих однозначного решения, требующих опыта и/или интеллекта*, может использоваться «гонорар успеха» – процент от достигнутого результата или бонус. Этот процент или бонус выплачивается, как правило, не вместо, а сверху фиксированной части вознаграждения после достижения положительного результата и отражает риски исполнителя – компенсирует дополнительные трудозатраты, не заложенные в фиксированную часть.

2. Размер вознаграждения должен соответствовать сложности поставленной задачи.

Это утверждение чаще всего относится к гонорару успеха. Размер этого гонорара различается от сложности задачи, но как правило составляет не менее 10% от полученных / сэкономленных клиентом денег или полученного / сохраненного имущества. Чем больше этот результат в ценовом выражении, тем размер процента может быть меньше, так как сложность дела на 10 и 100 миллионов может не сильно отличаться, а гонорар должен не только мотивировать исполнителя на скорейшее достижение наилучшего для его клиента результата, но и отражать реальные трудозатраты.

3. То, что должен заплатить клиент юристу, не равно сумме, которую суд обяжет проигравшего оппонента возместить клиенту.

Идеально, когда оценка юристом стоимости своих услуг и восприятие судом, сколько они должны стоить и возмещаться вашим оппонентом, совпадают. На практике это «две большие разницы».

В арбитражных судах чаще удается возместить расходы на юристов исходя из средних цен на эти услуги. В то время как в судах общей юрисдикции – из минимальных. И во всех случаях размер возмещения очень зависит от субъективной оценки конкретным судьей сложности дела, работы конкретного юриста по делу и его же субъективного восприятия разумности таких расходов.

Итого, надо быть готовым к тому, что юрист имеет право взыскать с вас в суде всё, что вы должны ему по договору за услуги, но ваши затраты на эти юридические услуги этот же суд в полном объёме не взыщет с вашего оппонента в вашу пользу.

4. Главное, чтобы затраты на юриста были разумны именно с вашей точки зрения, и работа именно этого юриста с наибольшей вероятностью приводила к ожидаемому вами результату.

Юрпроект
коллегия адвокатов
Кемерово, Пионерский бульвар, 3
8 (3842) 49-08-48
+7 923-500-2140
www.jurproject.ru

Главный редактор Галина Федоровна Красильникова.
Газета «Областной экономический еженедельник «Аванта-ПАРТНЕР» учреждена ООО «Издательский Дом «Деловой Кузбасс».
Издатель – ООО «Издательский Дом «Деловой Кузбасс». Зарегистрирована Сибирским окружным межрегиональным территориальным управлением Министерства РФ по делам печати, телерадиовещания и средств массовых коммуникаций. Свидетельство о регистрации № ПИ 12-1924 от 25.06.2003 г.

АДРЕС РЕДАКЦИИ, УЧРЕДИТЕЛЯ И ИЗДАТЕЛЯ: 650991, Россия, Кемеровская область, г. Кемерово, ул. Красноармейская, 136. т./ф.(3842) 585-616. Адрес электронной почты главного редактора editor@avant-partner.ru; электронная версия издания в сети Интернет www.avant-partner.ru. **Мнение редакции не всегда совпадает с мнением авторов. При перепечатке журналистских материалов прямая ссылка на «Аванта-ПАРТНЕР» обязательна. Использование оригинал-макетов и элементов дизайна газеты без ведома редакции запрещено.** Материалы в рубриках ЛИДЕР, СОБЫТИЕ, КРУПНЫМ ПЛАНОМ, ЛИЦА БИЗНЕСА, ЭКСПЕРТ выходят на правах рекламы. Время подписания номера в печать по графику в 09.00. Сдан в печать в 09.00. Объем 2 п.л. Печать офсетная. Тираж 4500 экз. Распространение: подписка, VIP-рассылка – бесплатно. В розницу – цена договорная. Газета набрана и сверстана на компьютерном комплексе Издательского Дома «Деловой Кузбасс». Газета отпечатана в ООО «Лазурь-К», 650099, Россия, Кемеровская область, г. Кемерово, пр. Октябрьский, 28, офис 207.

2019 ГОД: ВАЖНЫЕ ИЗМЕНЕНИЯ ДЛЯ БИЗНЕСА

Уполномоченный по защите прав предпринимателей Кемеровской области ***Елена Латышенко*** *специально для «А-П» сделала перечень основных изменений, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской деятельности в 2019 году, на которые стоит обратить внимание бизнесу. А также список нормативных правовых актов, закрепляющих эти изменения.*

	Изменение	Нормативный правовой акт	Дата начала применения
1	**Увеличение ставки НДС с 18% до 20%.**	**Федеральный закон от 03.08.2018 N 303-ФЗ** «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации о налогах и сборах».	01.01.2019г.
2	**Проведение специальной оценки условий труда** (СОУТ) **становится обязательным для всех**, истекает срок по поэтапному переходу на СОУТ.	**Федеральный закон от 28 декабря 2013 г. N 426** «О специальной оценке условий труда».	01.01.2019г.
3	**Компании МСБ становятся участниками системы страхования вкладов.** Юридические лица, отнесенные к малым предприятиям, сведения о которых содержатся в едином реестре субъектов малого и среднего предпринимательства, становятся участниками системы страхования вкладов (банковского счета).	**Федеральный закон от 03.08.2018 N 322-ФЗ** «О внесении изменений в Федеральный закон «О страховании вкладов физических лиц в банках Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации».	01.01.2019г.
4	**Продлены надзорные каникулы** на период с 01.01.2019г. по 31.12.2020г. для субъектов малого предпринимательства.	**Федеральный закон от 25.12.2018 N 480-ФЗ** «О внесении изменений в Федеральный закон «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля» и статья 35 Федерального закона «О водоснабжении и водоотведении».	01.01.2019г.
5	**Введен запрет органам, предоставляющим государственные или муниципальные услуги, требовать от заявителя представления документов и информации, отсутствие и (или) недостоверность которых не указывались при первоначальном отказе** в приеме документов, необходимых для предоставления государственной или муниципальной услуги, либо в предоставлении государственной или муниципальной услуги.	**Федеральный закон от 19.07.2018 N 204-ФЗ** «О внесении изменений в Федеральный закон «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг» в части установления дополнительных гарантий граждан при получении государственных и муниципальных услуг».	18.10.2018г.
6	**Введены в действие правила организации и проведения контрольной закупки** при осуществлении отдельных видов государственного контроля (надзора).	**Постановление Правительства РФ от 21.11.2018 N 1398** «Об утверждении Правил организации и проведения контрольной закупки при осуществлении отдельных видов государственного контроля (надзора)».	01.12.2018г.
7	**Установлен срок рассрочки оплаты субъектами малого и среднего предпринимательства, использующих преимущественное право на приобретение** арендуемого недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности Кемеровской области, при возмездном отчуждении которого у них возникает преимущественное право на его приобретение – **7 лет с момента заключения договора купли-продажи** арендуемого имущества.	**Закон Кемеровской области от 26.12.2018 N 129-ОЗ** «Об установлении срока рассрочки оплаты субъектами малого и среднего предпринимательства арендуемого недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности Кемеровской области, при возмездном отчуждении которого у них возникает преимущественное право на его приобретение, и о признании утратившими силу некоторых законодательных актов Кемеровской области»	28.12.2018г.
8	**Снижена ставка по уплате ЕСХН на территории Кемеровской области (с 6% до 3%).**	**Закон Кемеровской области от 23.11.2018 N 91-ОЗ** «Об установлении налоговой ставки единого сельскохозяйственного налога на территории Кемеровской области»	10.01.2019г.
9	**Введены ограничения на розничную продажу алкогольной продукции в торговых объектах**, расположенных в многоквартирных домах, в пристроенных, встроенных, встроенно-пристроенных помещениях к многоквартирным домам, при условии, что общая площадь такого торгового объекта и его складских помещений для городского округа составляет не менее 50 квадратных метров; для сельских населенных пунктов не менее 25 квадратных метров.	**Закон Кемеровской области от 30.11.2018 N 95-ОЗ** «О внесении изменений в Закон Кемеровской области «О некоторых вопросах в сфере государственного регулирования розничной продажи алкогольной продукции и о признании утратившими силу некоторых законодательных актов (положений законодательных актов) Кемеровской области»	01.02.2019г.
10	**Введена обязанность коммерческих организаций** (кроме организаций, осуществляющих свою деятельность в сфере регулируемого ценообразования, для которых основным видом деятельности является оказание жилищных, коммунальных услуг, услуг транспорта (пассажирские перевозки), связи (почтовые услуги)) и индивидуальных предпринимателей **обеспечивать выплату минимальной заработной платы работникам при полной выработке месячной нормы рабочего времени не ниже полуторакратной величины прожиточного минимума трудоспособного населения Кемеровской области**, определенной в установленном законом порядке за второй квартал предшествующего года с начислением на неё районного коэффициента, кроме работодателей, направивших мотивированный отказ от присоединения к соглашению.	**Кузбасское региональное соглашение** между Кемеровским областным союзом организаций профсоюзов «Федерация профсоюзных организаций Кузбасса», Коллегией Администрации Кемеровской области и работодателями Кемеровской области на 2019-2021годы».	01.01.2019г.